

## Kosztorys ofertowy

### BUDYNEK PO BANKU SPÓŁDZIELCZYM W ROKIETNICY

Obiekt lub rodzaj robót: **Budowlane**

Lokalizacja: **Powiat jarosławski, jedn. ewid.: Rokietnica, obręb: 0002  
dz. nr ew. gr. 79/2**

Inwestor: **Gmina Rokietnica  
ul. Gołęcińska 1  
62-090 Rokietnica**

Data opracowania:  
**2020-04-17**



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2	Rozdział	<b>IZOLACJA I DOCIEPLENIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH</b>				
2.1	Element	<b>Izolacja pozioma metoda iniekcji</b>				
2.1.1	KNR 40/201/6	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji , mur grubości 45-50-cm- Preparat Kiesol, zaprawa WP DS.-LEVELL	m	27,44		
2.1.2	KNR 40/201/8	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji , mur grubości 60-cm- Preparat Kiesol, zaprawa WP DS.-LEVELL	m	28,470		
2.1.3	KNR 40/201/10	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji , mur grubości 70-cm- Preparat Kiesol, zaprawa WP DS.-LEVELL	m	24,29		
2.2	Element	<b>Izolacja pionowa zewnętrzna</b>				
2.2.1	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów- odkopanie fundamentów dla wykonania izolacji	m3	47,150		
2.2.2	KNR 401/107/7	Analogia - wykonanie konstrukcji zadaszzenia dla robót ziemnych przy odkrywaniu ścian fundamentow	m2	69,65		
2.2.3	KNR 15/517/1	Ułożenie folii budowlanej na gotowej konstrukcji drewnianej	m2	69,65		
2.2.4	KNR 401/619/3	Oczyszczenie ścian fundamentowych szczotkami stalowymi	m2	58,94		
2.2.5	KNR 40/208/3	Wyrównanie powierzchni ścian fundamentowych zaprawą wodoszczelna i szybkowiązającą - zaprawa WP DS.-LEVELL	m2	58,94		
2.2.6	KNR 40/102/1	Wykonanie fasety uszczelniającej na styku fundamentu i ściany - zaprawa WP DS.-LEVELL	mb	53,580		
2.2.7	KNR 40/213/1	Nałożenie metodą natryskową preparat do gruntowania - Kiesol	m2	58,94		
2.2.8	KNR 40/213/3 (1)	Nałożenie pierwszej warstwy dwuskładnikowej, grubo powłokowej izolacji bitumiczno-polimerowej BIT -K2	m2	58,94		
2.2.9	KNR 40/213/3 (1)	Nałożenie drugiej warstwy dwuskładnikowej, grubo powłokowej izolacji bitumiczno-polimerowej BIT -K2	m2	58,94		
2.2.10	KNR 40/109/1	Izolacja termiczna ścian fundamentowych - styropian XPS gr. 10 cm	m2	58,94		
2.2.11	KNR 202/616/4	Zabezpieczenie izolacji fundamentów 2 warstwami folii PCV Krotność=2	m2	58,94		
2.2.12	KNR 201/320/2 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów	m3	42,435		
2.2.13	KNR 201/211/1 (1)	Wywóz nadmiaru ziemi samochodami samowładowczymi do 1-km	m3	4,715		
2.2.14	KNR 201/214/2 (1)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5-km odległości transportu, ponad 1-km samochodami samowładowczymi- wywóz na dalsze 4 km Krotność=4	m3	4,715		
2.3	Element	<b>Drenaż opaskowy</b>				
2.3.1	KNR 201/610/1	Drenaże - podsypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie, wraz z przygotowaniem kruszywa - piasek	m3	4,169		
2.3.2	KNR 201/611/2 (1)	Drenaż rurowy jednorzędowy w uprzednio przygotowanej obsypce w wykopie suchym- rury drenarskie PCV w otulinie z polipropylenu o sr. 150 mm	m	55,580		
2.3.3	KNRW 201/312/1 (1)	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych- analogia - obsypka drenażu warstwą filtracyjną gr. 30 cm	m3	5,002		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
3	Rozdział	<b>ROBOTY REMONTOWE - PARTER</b>				
3.1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
3.1.1	KNR 401/354/7	Demontaż krat okiennych	szt	7,00		
3.1.2	KNR 401/354/4	Demontaż okien	szt	7,00		
3.1.3	KNR 401/354/11	Demontaż podokienników	m	9,600		
3.1.4	KNR 401/354/5	Demontaż drzwi	m2	10,02		
3.1.5	KNR 401/212/2	Rozkucie schodów betonowych wewnętrznych	m3	2,248		
3.1.6	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek	m2	62,950		
3.1.7	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm- rozkucie podłoża betonowego	m3	18,486		
3.1.8	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach,	m2	262,879		
3.1.9	KNR 401/701/11	Odbicie tynków wewnętrznych, na stropach	m2	123,240		
3.1.10	KNR 401/108/19	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi do 1-km	m3	37,025		
3.1.11	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1-km, - na dalsze 4 km Krotność=4	m3	37,025		
3.2	Element	<b>Roboty murowe</b>				
3.2.1	KNR 401/313/2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z wykuciem bruzd dla belek	m3	0,47		
3.2.2	KNR 401/313/3	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z wykuciem gniazd dla belek	m3	0,180		
3.2.3	KNR 202/126/5	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	22,400		
3.2.4	KNR 401/329/5	Wykucie i powiększenie otworów dla otworów drzwiowych	m3	3,448		
3.2.5	KNR 401/304/1 (1)	Zamurowanie otworów drzwiowych	m3	2,137		
3.2.6	KNR 401/325/6 (1)	Zmniejszenie otworu drzwiowego	m	5,75		
3.2.7	KNR 202/121/3	Ścianki działowe, z pustaków gazobetonowych o grubości 12-cm	m2	32,857		
3.2.8	KNR 202/121/1	Ścianki działowe, z pustaków gazobetonowych o grubości 6-cm	m2	5,944		
3.2.9	KNR 401/201/8	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, schody proste - wewnętrzne	m2	1,572		
3.2.10	KNR 401/202/3 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14-mm, żebrowane	kg	30,00		
3.2.11	KNR 401/203/10	Betonowanie schodów wewnętrznych	m3	0,668		
3.2.12	KNR 202/1207/3	Balustrada schodowa chromoniklowa	m	1,50		
3.3	Element	<b>Kominy</b>				
3.3.1	KNR 401/424/4	Wycięcie otworów dla komina i przewodów wentylacyjnych w stropach	miejsce	6		
3.3.2	KNR 401/531/2	Analogia - wycięcie pokrycia dachowego w miejscu proj. komina	m2	0,480		
3.3.3	KNR 401/424/5	Wycięcie otworów dla komina i przewodów wentylacyjnych w dachu drewnianym	miejsce	3		
3.3.4	KNR 202/122/7	Kanały z pustaków wentylacyjne - systemowe	m	11,50		
3.3.5	KNR 202/122/5	Kanały z pustaków spalinowe - systemowe	m	11,50		
3.3.6	KNR 202/803/3	Otynkowanie komina - parter, I piętro	m2	12,626		
3.3.7	KNR 202/123/2	Obmurowanie komina ponad stropem I pietra	m2	10,272		
3.3.8	KNR 202/219/5	Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7-cm	m2	0,800		
3.3.9	KNR 23/2612/1	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 5 cm - ocieplenie komina	m2	10,272		
3.3.10	KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki	m2	10,272		
3.3.11	KNR 23/933/1	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - komin ponad dachem	m2	1,712		
3.3.12	KNR 23/933/2 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych - komin ponad dachem	m2	1,712		
3.3.13	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekannej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm- obróbka czapki kominowej i styku komina z dachem	m2	2,600		
3.3.14	KNR 401/322/2	Obsadzenie krutek kominowych	szt	4		
3.3.15	Kalkulacja własna	Przewody wentylacyjne w sanitariatach R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000	mb	18,000		
3.3.16	KNR 217/152/2 (1)	Wywiewaki dachowe	szt	2		
3.4	Element	<b>Zabezpieczenie, renowacja ścian i sufitów</b>				
3.4.1	KNR 401/619/3	Oczyszczenie powierzchni ścian z pozostałości po skutym tynku	m2	262,879		
3.4.2	KNR 401/619/9	Oczyszczenie powierzchni stropów z pozostałości po skutym tynku	m2	123,24		
3.4.3	KNR 712/101/1	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stopki belek stropowych	m2	12,272		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
3.4.4	KNR 712/204/1 (1)	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania chlorokauczukowe	m2	12,272		
3.4.5	KNR 712/213/1 (1)	Malowanie pędzlem - emalie chlorokauczukowe - stopki belek stropowych	m2	12,272		
3.4.6	KNR 401/703/3	Umocowanie siatek tynkarskich, siatka "Rabitz" na stopkach belek	m	122,720		
3.4.7	KNR 401/704/3	Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciągnionej	m2	12,272		
3.4.8	KNR 40/208/2 (2)	Nalożenie na pow. ścian i sufitów preparatu antysolnego SALT IH	m2	396,219		
3.4.9	KNR 40/208/2 (1)	Nalożenie preparatu antygrzybowego ADOLIT- M - FLUSSING	m2	396,219		
3.4.10	KNR 40/208/2 (2)	Nalożenie preparatu do wzmacniania PRIMER HYDRO SF	m2	396,219		
3.4.11	KNR 40/213/1	Nalożenie preparatu do gruntowania - Kiesol	m2	396,219		
3.4.12	KNR 40/213/1	Nalożenie szlamu mineralnego wodoszczelnego WP SULFATEX	m2	396,219		
3.4.13	KNR 40/209/1 (1)	Wykonanie obrzutki nakładanej półkryjąco, obrzutka SP PREP- na ścianach istniejących	m2	273,099		
3.4.14	KNR 40/210/1 (1)	Tynk renowacyjny grubości 1-cm - tynk SP TOP WHITE gr. 2,5 cm (łącznie z nast. poz.)- na ścianach istniejących	m2	273,099		
3.4.15	KNR 40/210/2 (1)	Dodatek za każde 0,5-cm zwiększenia grubości tynku- pogrubienie tynku o 1,5 cm - do gr. 2,5 cm- na ścianach istniejących Krotność=3	m2	273,099		
3.4.16	KNR 202/803/3	Tynki zwykle wykonywane ręcznie, ścianki projektowane, kategoria-III	m2	83,552		
3.4.17	KNR 40/213/1	Nalożenie metoda natryskową preparatu do gruntowania - Kiesol- w pom. mokrych	m2	25,190		
3.4.18	KNR 202/803/6	Tynk cementowo-wapienny TCW na sufitach	m2	122,41		
3.4.19	KNR 40/213/3 (1)	Nalożenie pierwszej warstwy izolacji szlamowej MB-2K	m2	25,19		
3.4.20	KNR 40/213/3 (1)	Nalożenie drugiej warstwy izolacji szlamowej MB-2K	m2	25,19		
3.4.21	KNR 202/829/8	Licowanie ścian płytkami na kleju wodoszczelnym EKSTRAFLEX, spoiny z zaprawy FLEXFUGE	m2	25,190		
3.4.22	KNR 40/212/1	Szpachlowanie sufitów- szpachla VM FILL	m2	122,41		
3.4.23	KNR 40/212/1	Szpachlowanie ścian- szpachla wapienno-mineralna SP TOP Q2	m2	331,461		
3.4.24	KNR 40/212/2	Gruntowanie pod powłoki malarskie - grunt PRIMER HYDRO- HF - ściany i sufity	m2	453,871		
3.4.25	KNR 40/212/4 (2)	Wykonanie powłoki malarskiej 2-krotne - farba silikonowa COLOR SF - dwie warstwy	m2	453,871		
3.5	Element	<b>Podłoga i posadzki</b>				
3.5.1	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton C12/15 gr. 15 cm	m3	18,362		
3.5.2	KNR 40/213/1	Nalożenie metoda natryskową preparatu do gruntowania - Kiesol	m2	122,410		
3.5.3	KNR 40/213/3 (1)	Nalożenie pierwszej warstwy dwuskładnikowej, grubo powłokowej izolacji bitumiczno-polimerowej BIT -K2	m2	122,41		
3.5.4	KNR 40/213/3 (1)	Nalożenie drugiej warstwy dwuskładnikowej, grubo powłokowej izolacji bitumiczno-polimerowej BIT -K2	m2	122,41		
3.5.5	KNR 202/609/2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na izolacji BIT K-2	m2	122,41		
3.5.6	KNR 202/616/1	Izolacje z folii PCV	m2	122,41		
3.5.7	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro	m2	122,41		
3.5.8	KNR 202/1102/3	Dodatek za zmianę grubości o 10-mm- pogrubienie wylewki o 2 cm - do gr. 4 cm Krotność=2	m2	122,41		
3.5.9	KNR 40/213/1	Nalożenie metoda natryskową preparatu do gruntowania - Kiesol- w pom. mokrych	m2	11,390		
3.5.10	KNR 40/213/3 (1)	Nalożenie pierwszej warstwy izolacji szlamowej MB-2K	m2	11,39		
3.5.11	KNR 40/213/3 (1)	Nalożenie drugiej warstwy izolacji szlamowej MB-2K	m2	11,39		
3.5.12	KNR 202/1118/8	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej	m2	122,41		
3.5.13	KNR 202/1120/5	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek	m	85,040		
3.5.14	KNR 202/1121/5	Okładziny schodów z płytek na klej	m2	2,954		
3.6	Element	<b>Stolarka okienna i drzwiowa</b>				
3.6.1	KNR 19/1022/6 (1)	Okna z PCV	m2	13,005		
3.6.2	KNR 202/129/2	Obsadzenie podokienników z PCV	szt	7,00		
3.6.3	KNR 401/318/2	Obsadzenie ościeżnic drewnianych	szt	8		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
3.6.4	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone,	m2	14,350		
3.6.5	KNR 202/1204/5	Drzwi przeciwpożarowe o kl. odporności ogniowej EI 30 z dzwignią antypaniczną	m2	2,100		
3.6.6	KNR 19/1024/8 (1)	Drzwi zewnętrzne aluminiowe, dwuskrzydłowe	m2	2,730		

## Kalkulacja uproszczona

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Cena jednost.	Wartość
	Kosztyorys	Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne 45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania 45321000-3 Izolacja cieplna 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków Przebudowa budynku usługowego				
1	Grupa	<b>Instalacje wewnętrzne</b>				
1.1	Grupa	<b>Parter</b>				
1.1.1	Element	<b>Instalacja wodociągowa</b>				
1	KNRW 215/112/1 (1)	Rurociągi wielowarstwowe o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi zew. 17 mm	m	60,00		
2	KNRW 215/112/1 (1)	Rurociągi wielowarstwowe o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi zew. 21 mm	m	5,00		
3	KNRW 215/112/2 (1)	Rurociągi wielowarstwowe o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi zew. 26 mm	m	20,00		
4	KNRW 215/112/3 (1)	Rurociągi wielowarstwowe o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi zew. 32 mm	m	3,00		
5	KNR 34/101/6	Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi, izolacja 13 mm (C), rurociąg Fi 17 mm	m	60,00		
6	KNR 34/101/6	Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi, izolacja 13 mm (C), rurociąg Fi 21 mm	m	5,00		
7	KNR 34/101/7	Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi, izolacja 13 mm (C), rurociąg Fi 26 mm	m	20,00		
8	KNR 34/101/7	Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi, izolacja 13 mm (C), rurociąg Fi 32 mm	m	3,00		
9	KNRW 215/116/6 (2)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do płuczek ustępowych, Fi zew. 16 mm	szt	3,00		
10	KNRW 215/116/1 (2)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi zew. 16 mm	szt	6,00		
11	KNRW 215/411/1 (2)	Zawór do baterii stojącej 1/2"x3/8"	szt	6,00		
12	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa stojąca, Dn 15 mm	szt	2,00		
13	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa stojąca, Dn 15 mm lekarska	szt	1,00		
14	KNR 728/203/2	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi do 50 mm, grubość ściany: 1 cegła	otwór	7,00		
15	KNR 728/209/4	Wykucie bruzd, bruzdy pionowe lub skośne, ściany murowane, przekrój do 100 cm <sup>2</sup>	m	2,00		
16	KNRW 215/127/3	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi do 63 mm	m	88,00		
17	KNRW 218/707/1	Analoga: Dezynfekcja instalacji wodociągowej	szt	1,00		
<b>Razem Instalacja wodociągowa:</b>						
1.1.2	Element	<b>Instalacja kanalizacyjna</b>				
18	KNR 201/317/2 (1)	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym, głębokość do 1.5 m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5 m	m <sup>3</sup>	26,00		
19	KNRW 218/511/1	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 10 cm	m <sup>3</sup>	3,90		
20	KNR 201/320/2 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5 m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5 m - piasek dowieziony	m <sup>3</sup>	22,10		
21	KNR 201/307/2	Analoga: Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10 m, kategoria gruntu III - transport ziemi z wykopu poza budynek taczkami (R:0,5)	m <sup>3</sup>	3,90		
22	KNRW 215/203/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, na wcisk, Fi 110 mm	m	17,00		
23	KNRW 215/203/4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, na wcisk, Fi 160 mm	m	16,00		
24	KNRW 215/208/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 50 mm	m	8,00		
25	KNRW 215/208/2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 75 mm	m	1,00		
26	KNRW 215/208/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 110 mm	m	8,00		
27	KNRW 215/222/2	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi 110 mm	szt	5,00		
28	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 110 mm	szt	4,00		
29	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm	szt	4,00		
30	KNR GEBERIT 215/101	Elementy montażowe na ścianie, do miski ustępowej dla niepełnosprawnych	kpl	1,00		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Cena jednost.	Wartość
31	KNR GEBERIT 215/101	Elementy montażowe na ścianie, do miski ustępowej	kpl	2,00		
32	KNR GEBERIT 215/104	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp dla niepełnosprawnych z deską sedesową dla niepełnosprawnych	kpl	1,00		
33	KNR GEBERIT 215/104	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp z deską sedesową	kpl	2,00		
34	KNR GEBERIT 215/105	Przyciski do spłuczek, podtynkowych	szt	3,00		
35	KNRW 215/230/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	2,00		
36	KNRW 215/230/5	Postument porcelanowy do umywalk	kpl	2,00		
37	KNRW 215/230/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem podtynkowym w wersji dla niepełnosprawnych 65 cm	kpl	1,00		
38	KNNRW 2/1301/2	Analogia: Poręcz dla niepełnosprawnych łukowa ścienna L=800 mm	szt	1,00		
39	KNNRW 2/1301/2	Analogia: Poręcz dla niepełnosprawnych uchylna ścienna L=800 mm z uchwytem na papier toaletowy	szt	1,00		
40	KNNRW 2/1301/2	Analogia: Poręcz dla niepełnosprawnych łukowa ścienna L=500 mm	szt	2,00		
41	KNRW 215/218/1	Analogia: Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi 100 mm	szt	1,00		
42	Kalkulacja indywidualna	Rura osłonowa PVC Fi 250, L=1m	szt	4,00		
43	KNR 728/209/5	Wykucie bruzd, bruzdy pionowe lub skośne, ściany murowane, przekrój do 200 cm <sup>2</sup>	m	8,00		
44	KNR 728/203/9	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi do 150 mm, grubość ściany: 2 cegły	otwór	5,00		
45	KNR 728/207/2	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach, strop ceglany grubości do 1/2 cegły, przewód Fi do 100 mm	otwór	4,00		
<b>Razem Instalacja kanalizacyjna:</b>						
1.1.3	Element	<b>Instalacja centralnego ogrzewania</b>				
46	KNRW 215/404/1 (1)	Rurociągi wielowarstwowe układane na przegrodach budowlanych w budynkach, Dn 17 mm	m	230,00		
47	KNRW 215/404/1 (1)	Rurociągi wielowarstwowe układane na przegrodach budowlanych w budynkach, Dn 21 mm	m	20,00		
48	KNRW 215/404/2 (1)	Rurociągi wielowarstwowe układane na przegrodach budowlanych w budynkach, Dn 26 mm	m	4,00		
49	KNR 34/101/6	Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi, izolacja 13 mm (C), rurociąg Fi 17 mm	m	230,00		
50	KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi, izolacja 20 mm (C), rurociąg Fi 21 mm	m	20,00		
51	KNR 34/101/11	Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi, izolacja 20 mm (C), rurociąg Fi 26 mm	m	4,00		
52	KNR 31/211/8 (1)	Szafki rozdzielaczowe natynkowe i podtynkowe, podtynkowe, 5-ob	szt	2,00		
53	KNR 31/212/4	Rozdzielacze do centralnego ogrzewania (przyłącza 3/4"/15), 5 obwodów, HC05/15	kpl	2,00		
54	KNRW 215/411/3 (1)	Zawór kulowy przelotowy prosty gwintowany Fi 25 mm	szt	2,00		
55	KNRW 215/411/2 (1)	Zawór kulowy przelotowy prosty gwintowany Fi 20 mm	szt	4,00		
56	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, dolnozasilane 22/400/920	szt	2,00		
57	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, dolnozasilane 22/600/400	szt	1,00		
58	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, dolnozasilane 22/600/520	szt	1,00		
59	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, dolnozasilane 22/600/600	szt	1,00		
60	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, dolnozasilane 22/600/920	szt	3,00		
61	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, dolnozasilane 22/600/1000	szt	2,00		
62	KNR INSTAL 215/309/2 (3)	Analogia: Zawór podłączeniowy grzejnikowy kątowy podwójny Fi 15 mm	szt	10,00		
63	KNR 35/215/4	Głowica termostatyczna, zakres nastawny 6-28 st.C	szt	10,00		
64	KNR INSTAL 215/307/3	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych	m	254,00		
65	KNR INSTAL 215/307/4	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	10,00		
66	KNR 728/203/5	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi do 50 mm, grubość ściany: 2 i 1/2 cegły	otwór	2,00		
67	KNR 728/209/4	Wykucie bruzd, bruzdy pionowe lub skośne, ściany murowane, przekrój do 100 cm <sup>2</sup>	m	3,00		
68	KNR 728/201/2	Analogia: Wykucie wnęk pod szafki	m <sup>2</sup>	1,50		
<b>Razem Instalacja centralnego ogrzewania:</b>						
1.1.4	Element	<b>Wyposażenie sanitariatów</b>				
69	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż - lustro uchylne uchylne	szt	1,00		
70	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż - dozownik mydła w płynie	szt	3,00		
71	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż - pojemnik na ręczniki papierowe	szt	3,00		
72	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż - podajnik papieru toaletowego	szt	2,00		



Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Cena jednost.	Wartość
183	KNR 35/112/1	Pompy cyrkulacyjne do ciepłej wody użytkowej wraz z podejściem, wykonanie podejścia i montażu pompy o wydajności do 1,3 m3/h, króćce przyłączeniowe Dn 1/2" (15·mm)				
184	KNRW 215/411/4 (1)	Zawór przelotowy prosty c.o. M3007 mosiężny, Fi-32·mm	szt	1,00		
185	KNR 35/217/5 (2)	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do centralnego ogrzewania, zawór Dn-32·mm, zawór zwrotny	szt	2,00		
186	KNR 35/216/12	Filtr osadnikowy siatkowy, armatura Dn-25·mm	szt	1,00		
187	KNRW 215/411/3 (1)	Zawór antyskażeniowy typ EA Fi-25·mm	szt	2,00		
188	KNRW 215/122/3 (1)	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach stalowych, Dn-25·mm	szt	1,00		
189	KNRW 215/140/3 (1)	Wodomierze skrzydełkowe, domowe Dn-25·mm	kpl	1,00		
190	Kalkulacja indywidualna	Okablowanie automatyki kotłowni z czujnikami wewnętrznymi i zewnętrznymi i automatyką	kpl	1,00		
			szt	1,00		
4	Grupa	<b>Przyląca</b>	<b>Razem Kotłownia:</b>			
4.1	Element	<b>Wymiana przyłącza sanitarnej</b>				
191	KNR 201/317/2 (1)	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym, głębokość do 1.5·m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5·m (10% całości robót ziemnych)				
192	KNRW 201/312/2 (1)	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość wykopu do 1,5·m, grunt kategorii III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5·m	m3	10,00		
193	KNR 201/236/2	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	m3	10,00		
194	KNRW 218/511/1	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 10·cm z zagęszczeniem	m3	10,00		
195	KNRW 218/511/3	Obsypka rurociągów z materiałów sypkich, grubość 30·cm ponad wierzch rury z zagęszczeniem	m3	0,80		
196	KNRW 218/408/2	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi-160·mm klasy S łączone na uszczkę	m3	1,50		
197	Kalkulacja indywidualna	Szczelne włączenie do istniejącej studni	m	6,00		
198	KNR 218/804/2 (2)	Próba szczelności kanałów rurowych, kanał do Dn-200·mm	szt	1,00		
			m	6,00		
4.2	Element	<b>Wymiana przyłącza wody</b>	<b>Razem Wymiana przyłącza sanitarnej:</b>			
199	KNR 201/317/2 (1)	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym, głębokość do 1.5·m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5·m (3% całości robót ziemnych)				
200	KNRW 201/312/2 (1)	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość wykopu do 1,5·m, grunt kategorii III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5·m	m3	6,50		
201	KNR 201/236/2	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	m3	6,50		
202	KNRW 218/511/1	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 10·cm - podsypka	m3	6,50		
203	KNRW 218/511/4	Osypka rurociągów z materiałów sypkich, grubość 20 cm ponad wierzch rury	m3	0,40		
204	KNRW 218/109/1 (1)	Montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD), Fi-50·mm	m3	0,60		
205	Kalkulacja indywidualna	Włączenie do istniejącej zasuwy	m	4,00		
206	KNR 219/219/1	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego oraz przewodem R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt	1,00		
207	KNRW 218/704/1	Próba wodna szczelności sieci wodociągowej z rur PVC (rurociąg 200·m) do Dn-90·mm	m	4,00		
208	KNRW 218/707/1	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej, (rurociąg 200·m) Dn-do 150·mm	próba	0,05		
			szt	0,05		
			<b>Razem Wymiana przyłącza wody:</b>			
			<b>Razem:</b>			
			<b>Razem wartość kosztorysu netto:</b>			



2	Element	Instalacja gazowa				
149	KNRW 215/304/3	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn·25·mm	m	5,00		
150	KNRW 215/304/2	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn·20·mm	m	3,00		
151	KNRW 215/304/1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn·15·mm	m	5,00		
152	KNR 712/103/4	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 2 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, rurociągi, Fi·do 57·mm	m2	1,50		
153	KNR 712/105/4	Odtłuszczenie, rurociągi	m2	1,50		
154	KNR 712/207/4 (2)	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania, rurociągi, Fi·do 57·mm, farba silikonowa	m2	1,50		
155	KNR 712/210/4 (1)	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, rurociągi, Fi·do 57·mm, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	m2	1,50		
156	KNRW 215/312/3 (1)	Zawory gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, Fi·25·mm	szt	1,00		
157	KNRW 215/312/2 (1)	Zawory gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, Fi·20·mm	szt	1,00		
158	KNRW 215/312/1 (1)	Zawory gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, Fi 15·mm	szt	1,00		
159	KNRW 215/310/1	Analogia: Filtr siatkowy gazowy Fi 20 mm	szt	1,00		
160	Kalkulacja własna	Złącze elastyczne do kotła gazowego ze stali nierdzewnej Fi 20 mm	szt	1,00		
161	Kalkulacja indywidualna	Rury osłonowe Fi 40 mm z wypełnieniem materiałem gazoszczelnym	szt	2,00		
162	KNR 215/633/1	Przygotowanie instalacji do uruchomienia, przedmuchanie	punkt	2,00		
163	KNRW 215/307/4 (1)	Próba instalacji gazowej na ciśnienie (dla wykonawcy i dostawcy gazu), w budynkach niemieszkalnych, o długości do 100·m, średnica do 65·mm	próba	2,00		
164	KNR 728/203/2	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi·do 65 mm, grubość ściany: 1 cegła	otwór	2,00		
165	KNR 728/207/7	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach, strop żelbetowy grubości do 10 cm, przewód Fi do 50 mm	otwór	1,00		
166	KNRW 215/314/6	Kuchnie gazowe, połączenie na dwuzłączkę, z piekarnikiem	szt	1,00		
			<b>Razem Instalacja gazowa:</b>			
3	Element	Kotłownia				
167	KNNR 4/503/2	Analogia: Kocioł kondensacyjny z osprzętem o mocy 24 kW z orurowaniem, pompą kotłową, zaworem bezpieczeństwa i automatyką	szt	1,00		
168	Kalkulacja indywidualna	Komin spalinowy wkład Fi 80, L=10,0 m z zakończeniem kominowym	szt	1,00		
169	Kalkulacja indywidualna	Czopuch spalinowy kotła z wyczystką 60/100 mm z przejściem do wkładu Fi 80 mm	szt	1,00		
170	Kalkulacja indywidualna	Neutralizator kondensatu	szt	1,00		
171	KNNR 4/511/3 (1)	Naczynia wzbiorcze przeponowe	szt	1,00		
172	KNNR 4/411/3 (1)	szybkozłącze do naczynia przeponowego	szt	1,00		
173	KNRW 215/131/3 (1)	Filtr ochronny do wody narurowy Fi 25 mm	szt	1,00		
174	Kalkulacja indywidualna	Zmiękczac jonowymienny	szt	1,00		
175	KNNR 4/144/4	Analogia: Zasobnik cwu	szt	1,00		
176	KNNR 4/511/1 (1)	Naczynia wzbiorcze przeponowe zimnej wody	kpl	1,00		
177	KNNR 4/411/2 (1)	Szybkozłącze do naczynia przeponowego	szt	1,00		
178	KNNR 4/524/1 (1)	Zawory bezpieczeństwa, ciężarkowe lub sprężynowe	szt	1,00		
179	KNRW 215/412/7	Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi·15·mm	szt	1,00		
180	KNRW 215/530/4	Manometr montowany wraz z wykonaniem tulei - tarcza 10 cm kl. 2,5	szt	2,00		
181	KNRW 215/530/3	Termometr montowany wraz z wykonaniem tulei	szt	2,00		
182	KNRW 215/411/2 (1)	Zawór spustowy Fi 20 mm z korkiem i złączką do węża	szt	2,00		

